

LUZHNIKI

COLLECTION

Клубные дома в приватном парке

ABSOLUTE

PREMIUM

Москва, Фрунзенская набережная, дом 54
+7 (495) 106-34-83 | luzhniki-collection.ru

Благодарим Вас за интерес к клубным домам Luzhniki Collection:

- > Waterfront — первая линия домов у Москвы-реки;
- > Garden — дома в центре частного парка;
- > Highline — квартиры с видами на Москву-Сити и центр Москвы;
- > Mountain Line — квартиры с видами на Piazza и Хамовники.

Лоты, добавленные Вами в «Избранное»:

Объект	Дом	Срок сдачи	Вид из окон	Кол-во спален	Площадь, м²	Этаж	Отделка	Стиль отделки	Стоимость, ₽	Цена, ₽/м²
Квартира №096	Garden 2	IV кв. 2027	Москва-река Приватный парк	4	165	15 / 18	нет	---	332 548 000	2 015 442

 — лот забронирован

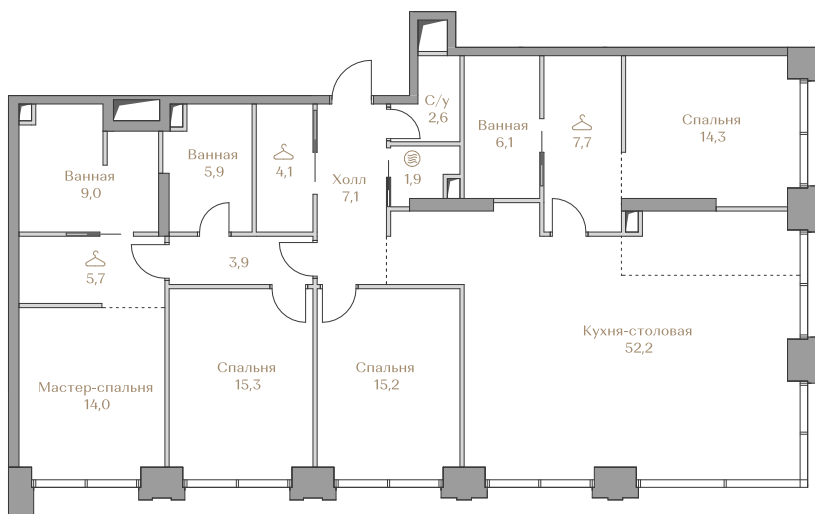
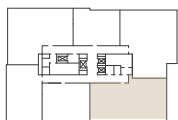
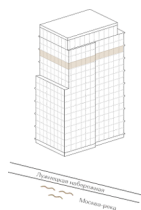
Квартира №096

Стоимость

332 548 000 ₽

Цена за м²: 2 015 442 ₽

Дом Garden 2
Срок сдачи IV кв. 2027
Площадь 165.0 м²
Этаж 15
Спальни 4
Отделка Без отделки
Вид из окон Москва-река
..... Приватный парк



Условные обозначения

-  Гардеробная
-  Постирочная

The floor plan illustrates the layout of a multi-story apartment building, showing 10 individual units. Each unit is labeled with its number and total area in square meters (m²). The units are distributed across the plan, with their room layouts and individual room areas detailed. The central area of the plan shows a common staircase and hallway.

Unit Details:

- Unit 1:** 3 спальни, 161,3 м². Кухня-столовая: 50,8. Спальня: 16,2. Ванная: 4,9. Холл: 9,1. С/у: 1,8. Спальня: 12,8. Ванная: 3,3. С/у: 3,6. Холл: 4,4.
- Unit 2:** 2 спальни, 87,9 м². Мастер-спальня: 14,2. Спальня: 15,4. Кухня-столовая: 27,4. Ванная: 7,3. Холл: 5,5. С/у: 2,5. Спальня: 16,3. Ванная: 5,1. С/у: 2,6. Холл: 7,1. Спальня: 15,3. Спальня: 15,2. Кухня-столовая: 52,2.
- Unit 3:** 2 спальни, 112,7 м². Кухня-столовая: 44,4. Ванная: 6,8. Мастер-спальня: 17,8. Спальня: 19,9. Кухня-столовая: 26,7. Спальня: 15,0. Мастер-спальня: 15,9.
- Unit 4:** 4 спальни, 180,2 м². Кухня-столовая: 52,0. Спальня: 15,6. Спальня: 15,0. Мастер-спальня: 28,3. Ванная: 6,1. Холл: 5,6. С/у: 2,5. Спальня: 14,3. Кухня-столовая: 52,2.
- Unit 5:** 2 спальни, 95,2 м². Кухня-столовая: 26,7. Спальня: 15,0. Мастер-спальня: 15,9.
- Unit 6:** 2 спальни, 112,7 м². Кухня-столовая: 44,4. Ванная: 6,8. Мастер-спальня: 17,8. Спальня: 19,9. Кухня-столовая: 26,7. Спальня: 15,0. Мастер-спальня: 15,9.
- Unit 7:** 2 спальни, 87,9 м². Мастер-спальня: 14,2. Спальня: 15,4. Кухня-столовая: 27,4. Ванная: 7,3. Холл: 5,5. С/у: 2,5. Спальня: 16,3. Ванная: 5,1. С/у: 2,6. Холл: 7,1. Спальня: 15,3. Спальня: 15,2. Кухня-столовая: 52,2.
- Unit 8:** 2 спальни, 112,7 м². Кухня-столовая: 44,4. Ванная: 6,8. Мастер-спальня: 17,8. Спальня: 19,9. Кухня-столовая: 26,7. Спальня: 15,0. Мастер-спальня: 15,9.
- Unit 9:** 2 спальни, 87,9 м². Мастер-спальня: 14,2. Спальня: 15,4. Кухня-столовая: 27,4. Ванная: 7,3. Холл: 5,5. С/у: 2,5. Спальня: 16,3. Ванная: 5,1. С/у: 2,6. Холл: 7,1. Спальня: 15,3. Спальня: 15,2. Кухня-столовая: 52,2.
- Unit 10:** 2 спальни, 87,9 м². Мастер-спальня: 14,2. Спальня: 15,4. Кухня-столовая: 27,4. Ванная: 7,3. Холл: 5,5. С/у: 2,5. Спальня: 16,3. Ванная: 5,1. С/у: 2,6. Холл: 7,1. Спальня: 15,3. Спальня: 15,2. Кухня-столовая: 52,2.

Граница квартиры
Зона подключения
систем
водоснабжения и
водоотведения